三亚市地方标准征求意见汇总处理表

标准名称：旅游度假租赁公寓服务质量评价规范

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 章条编号 | 修改意见 | 理由或依据 | 提出单位 | 处理意见 |
| 1 | 前言 | 增加起草单位 | GB/T 1.1要求 | 三亚市市场监管局 | 采纳 |
| 2 | 5.1 | “必备项目评价表“增加“指标” | 与后面表名一致 | 三亚市市场监管局 | 采纳 |
| 3 | 6 | 青椰改为铜椰 | 与习惯一致 | 三亚技师学院 | 采纳 |
| 4 | 6 | “细分项目评价表”增加“指标” | 与后面表名一致 | 三亚市市场监管局 | 采纳 |
| 5 | 7.5 | 利益冲突可能改为可能利益冲突 |  | 三亚市市场监管局 | 采纳 |
| 6 | 表A.1-2 | 删除特种行业许可证 | 旅租未要求办理 | 三亚市消防支队  三亚市公安局 | 采纳 |
| 7 | 表A.1-6 | 治安消防改为治安和消防 | 要区分 | 三亚市消防支队 | 采纳 |
| 8 | 表A.1-4 | 删除客房数量限制，增加独立法人资质要求 | 30间以上公寓数量占比三成 | 三亚市公安局  三亚市技师学院 | 采纳 |
| 9 | 表A.2-2.2.8 | “80%客房满足面积≥20㎡的卧室或客厅”应修改 | 大多数公寓未必达到 | 三亚市技师学院 | 采纳 |
| 10 | 表A.2-2.2.12 | “品质优良”应在括号内 | 意思一致 | 三亚市市场监管局 | 采纳 |
| 11 | 表A.2-3.7.1 | 删除“旅拍、赶海、采摘” | 涉及与第三方合作问题 | 三亚市技师学院 | 采纳 |
| 12 | 表A.2-4.7 | 增加“技能证书” | 有的岗位需要 | 三亚市技师学院 | 采纳 |
| 13 | 表A.2-5.1.5 | 删除“服务台设不设的区分” | 因为监控要求一样 | 三亚市技师学院 | 采纳 |
| 14 | 表A.2-4.3 | 删除“能接待外国客人” | 所有关于都能接待 | 三亚市技师学院 | 采纳 |
| 15 | 表A.2-5.1.7 | 消防设施使用专业术语 | 术语不规范 | 三亚市消防支队 | 采纳 |
| 16 | 表A.2-6.4 | “民宿协会”改为“行业协会” | 扩大协会范围 | 三亚市大东海酒店 | 采纳 |
| 17 | 表A.2-3.7 | 增加垃圾分类处理内容 | 与我市规定一致 | 三亚市大东海酒店 | 采纳 |
| 18 | 表A.2-5.1.5 | 监控录像保存改为30d |  | 三亚市公安局 | 采纳 |
| 19 | 4.2 | 删除“从而达到评价结果与评价活动目的、内容相一致。” | 无需阐述 | 孙林芳 | 采纳 |
| 20 | 4.3 | 删除“力求客观、准确地反映评价活动的结果。 | 无需阐述 | 孙林芳 | 采纳 |